ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 2109

гр. София, 22.04.2026 г.

ВЪРХОВЕН КАСАЦИОНЕН СЪД, 3-ТО ГРАЖДАНСКО ОТДЕЛЕНИЕ 2-РИ СЪСТАВ, в закрито заседание на петнадесети април през две хиляди двадесет и шеста година в следния състав:

Председател: Марио Първанов
Членове: Маргарита Георгиева
Николай Иванов

като разгледа докладваното от Николай Иванов Касационно гражданско дело № 20268002101144 по описа за 2026 година

Производството е по чл. 288 ГПК.

Образувано е по касационна жалба, подадена от А. И. Б. и А. А. Б., срещу решение № 1/06.01.2026 г. по гр.д. № 640/2025 г. по описа на Окръжен съд - Габрово, с което след отмяна на решение № 182/11.08.2025 г. по гр.д. № 1455/2024 г. на Районен съд - Севлиево, е отхвърлен предявеният от А. И. Б. и А. А. Б. срещу „СПЕКТЪР-5” ЕООД, [населено място], иск с правно основание чл. 59 ЗЗД, за сумата от 12 444 лв., представляваща обезщетение за ползването в периода 01.01.2022 г. до 31.10.2024 г. на площ, в размер на 183 кв.м. от собствения на ищците поземлен имот, с идентификатор .... по кадастралната карта и регистри на [населено място], [улица], целият с площ 1315 кв.м.

Видно от делото твърденията на ищците са, че са собственици на 1/2 идеална част от поземления имот, в който била разположена промишлена сграда, с идентификатор ...., със застроена площ 367 кв.м., на един етаж, собственост на ответното дружество - „СПЕКТЪР-5” ЕООД. Ответникът придобил правото на собственост на първично правно основание-придобивна давност /решение по гр.д.№ 299/2018 г. на РС- Севлиево/. Сградата, според ищците представлявала незаконен строеж, което се установявало с техническа експертиза по гр.д. № 299/2018 г. и била ситуирана така, че било невъзможно пълноценното използване на поземления имот от тяхна страна, поради което ответникът им дължал обезщетение в размер на пазарния наем, който се следвало за ползването на процесния имот.

Настоящият състав констатира, че са налице предпоставките на чл. 22, ал. 1, т. 6 ГПК за отвод на председателя от състава – съдия Марио Първанов, тъй като при постановяване на определение по гр. д. № 3873 по описа за 2019 г. на ВКС, с което не е допуснато касационно обжалване на решение № 136/27.06.2019 г. по гр. д. № 119/2019 г. на Окръжен съд – Габрово в частта, с която е потвърдено решение № 36/21.01.2019 г. по гр. д. № 299/2018 г. на Районен

съд – Севлиево /на което страните се позовават/ е участвала съдия Здравка Първанова, която е съпруга на съдия Първанов.

Предвид на горното, Върховният касационен съд, състав на Трето гражданско отделение

О П Р Е Д Е Л И :

ОТВЕЖДА съдия Марио Първанов от разглеждането на гр. д. № 1144/2026 г. по описа на ВКС, III г. о.

Делото да се докладва за определяне на нов член на състава.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

Председател: _____

Членове:

1. _____

2. _____