ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 3148

гр. Варна, 25.07.2024 г.

ОКРЪЖЕН СЪД – ВАРНА, II СЪСТАВ ТО, в закрито заседание на двадесет и пети юли през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: Цвета Павлова

като разгледа докладваното от Цвета Павлова Въззивно гражданско дело № 20243100501420 по описа за 2024 година

за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството е образувано по въззивна жалба на „Лия имоти“ ЕООД срещу решение № 2151/10.06.2024 год., постановено по гр.д. № 2091/2023 год. на ВРС – 19 състав, с което „Лия Имоти“ ЕООД, ЕИК: 205726373, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Глаголица“ № 61, офис Б8 е осъдено да заплати на „ТМ ГРУП 2020“ ООД, ЕИК: 205979234, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Черноризец Храбър“ № 4 сумата от 1000евро, представляваща заплатена сума по договор за гаранция с купувач от 19.05.2020г., като гаранция за закупуване на следния недвижим имот: урегулиран поземлен имот с идентификатор № ******* по КК и КР на гр. Варна, находящ се в с. *******, общ. Варна, обл.Варна, с площ 4456 кв.м., подлежаща на връщане при прекратяване на договора по чл.3 от същия, ведно със законната лихва върху горепосочената сума, считано от датата на предявяване на исковата молба в съда - 21.02.2023г. до окончателното изплащане на сумата и 27,92лева, представляваща обезщетение за забава за периода от 07.01.2023г. до 20.02.2023г. вкл.

Същевременно, настоящият съдия – докладчик е участвал в състава по въз.гр.д.№ 225/2024 год., образувано по въззивна жалба „ЛИЯ ИМОТИ“ ЕООД, ЕИК: 205726373, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Глаголица“ № 61, офис Б8, срещу решение №3969/06.12.2023г., постановено по гр.д. № 1997/2023 г. на ВРС, с което въззивникът е осъден да заплати на „ТМ ГРУП 2020“ ООД, ЕИК: 205979234, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Черноризец Храбър“ № 4, сумата от 1000 евро, представляваща заплатена сума по договор за гаранция с купувач от 12.05.2020г., като гаранция за закупуване на следния недвижим имот: урегулиран поземлен имот с идентификатор № ******* по КК и КР на гр. Варна, находящ се в с. *******, общ. Варна, обл.Варна, с площ 4456 кв.м., подлежаща на връщане при прекратяване на договора по чл.3 от същия, на

основание чл.79, ал.1 от ЗЗД.

С постановеното по същество решение № 457/25.04.2024 год., видно от мотивите на същото, съставът на ВОС е разгледал и формирал фактически и правни изводи не само относно договора за гаранция от 12.05.2020 год., но и този от 19.05.2020 год., която облигационна връзка е основание на предявения по гр.д. № 2091/2023 год. иск, чиято въззивна проверка е предмет на възг.гр.д. № 1420/2024 с докладчик съдия Цвета Павлова.

Формираните по същество правни изводи на състава на ВОС относно новирането на договора от 12.05.2020 год., довело до задържане на сумата като гаранция по договора от 19.05.2020 год., обуславя наличието на предпоставката по чл.22, ал.1, т.6 от ГПК и е основание определеният съдия-докладчик да се отведе от разглеждане на възг.гр.д. № 1420/2024 год. по описа на ВОС.

Воден от горното**, СЪДЪТ:**

ОПРЕДЕЛИ:

ОТВЕЖДА СЕ от разглеждането на възг.гр.д. № 1420/2024 год. по описа на ВОС определеният съдия-докладчик - Председателя на състава – съдия Цвета Павлова.

ДЕЛОТО да се докладва на Заместник – Председателя на ВОС, Председател на ТО за определяне нов съдия-докладчик за разглеждането на възг.гр.д. № 1420/2024 год. по описа на ВОС.

Съдия при Окръжен съд – Варна: _____